



## CONSEJO ACADÉMICO DE ÁREAS

Acta de Consejo Académico CAA-54-2025  
Celebrada el 9 de junio de 2025  
Aprobada en la sesión 55-2025 de 20 de junio de 2025

### TABLA DE CONTENIDO

ARTÍCULO	PÁGINA
1. Lectura y aprobación del Acta No. 53-2025	2
2. Visita de la MBA. Rosa Julia Cerdas González, vicerrectora de Administración	3
3. Seguimiento de acuerdos	14
4. Asuntos varios	15

Acta de la sesión ordinaria cincuenta y cuatro, celebrada por el Consejo Académico de Áreas a las diez horas del viernes seis de junio del año dos mil veinticinco.

**Asisten a esta sesión:**

Dr. Steve Quirós Barrantes, Decano, **Facultad de Microbiología**, quien preside la sesión.  
MGA. Enrique Montenegro Hidalgo, Decano **Facultad de Cs. Agroalimentarias**  
Dr. Federico Muñoz Rojas, Decano **Facultad de Ciencias**  
Dra. Gabriela Valverde Soto, Decana **Facultad de Educación**  
Dra. Isabel Avendaño Flores, Decana **Facultad de Ciencias Sociales**  
Dr. José Antonio Blanco Villalobos, Decano a.i. **Facultad de Artes**  
Dra. Marlen Calvo Oviedo, Coordinadora **Sistema de Educación General**  
Dr. Orlando Arrieta Orozco, Decano **Facultad de Ingeniería**

**Miembros ausentes con excusa:**

Dr. Fernando Morales Martínez, Decano **Facultad de Medicina**  
Dra. Flor Isabel Jiménez Segura, Decana **Sistema de Estudios de Posgrado**  
Dr. José Lafuente Marín, Decano **Facultad de Odontología**  
Dr. Leonardo Castellón Rodríguez, Decano **Facultad de Ciencias Económicas**  
Dr. Luis Esteban Hernández Soto, Decano **Facultad de Farmacia**  
Dra. Marcela María Moreno Buján, Decana **Facultad de Derecho**  
MBA. Walter Anderson Rivero, Coordinador **Consejo de Área de Sedes Regionales**

**Personas invitadas:**

MBA. Rojas Julia Cerdas González, vicerrectora **Vicerrectoría de Administración**  
Ing. David Araya Quirós, Jefe de la **Sección de Mantenimiento**  
Ing. Juan Francisco Rojas Cedeño, Jefe **Oficina Ejecutora del Plan de Inversiones**

**Personal de apoyo:**

Rocío Guerrero Brown, asistente administrativa.

Dr. Steve Quirós Barrantes procede a dar lectura al orden del día:

1. Lectura y aprobación del Acta No. 53-2025
2. Visita de la MBA. Rosa Julia Cerdas González, vicerrectora de Administración
3. Seguimiento de acuerdos
4. Asuntos varios

Indica que se iniciará con el punto de la visita de la señora Vicerrectora de Administración y se dejará los otros puntos para después.

**Artículo I. Lectura y aprobación del Acta No. 53-2025.**

Dr. Steve Quirós, el punto se traslada para la próxima sesión

**Artículo II. Visita de la MBA. Rosa Julia Cerdas González, vicerrectora de Administración.**

Dr. Steve Quirós agradece a la MBA Rosa Julia Cerdas y a las personas que la acompañan el tiempo que se tomaron para la visita para exponerle varias inquietudes de asuntos y aspectos que tienen que ver con la Vicerrectoría de Administración y que es de interés poder discutir algunos de ellos y otros que han surgido como los eventos de esta semana, las inundaciones entre otros. Lo que se prende es buscar solución a algunos de los problemas históricos y repetitivos que se vienen presentando desde hace algún tiempo. Proceden a presentarse.

MBA. Rosa Cerdas le complace estar en la reunión y vienen como ha sido para la vicerrectoría, con una capacidad de escucha, de diálogo, de tratar de ponerse de acuerdo con los asuntos, en el entendido de que la Vicerrectoría también tiene recursos limitados, pero siempre hay formas de lograr los objetivos y suplir las necesidades.

Dr. Steve Quirós, como se indicó, existen inquietudes que se arrastran de la administración anterior o desde hace varios años y muchas tienen que ver con aspectos de infraestructura, problemas de mantenimiento, problemas de inundación, problemas de poda de árboles, problemas de infestación de mapaches. También la inquietud con la situación meteorológica de esta semana que dio poco tiempo de respuesta ante el evento que se presentó.

Dr. Enrique Montenegro, les da la bienvenida e indica que es una sana costumbre de este órgano colegiado invitar a las autoridades cuando se inician los procesos y tristemente plantear los mismos problemas cada vez que hay cambio de autoridad.

Hemos tenido un inicio de administración muy convulso pero desea recordar ciertos aspectos que afectan en general, pero hablará por el área de agroalimentarias que tiene situaciones muy graves, no solo a nivel de sede central sino también de fincas y estaciones experimentales, hay un tema de conectividad que no siempre está resuelto sobre todo en las zonas alejadas, el asunto de las plagas en general (mapaches, hormigas) que desde la Facultad se han hecho aportes y emitido criterios sobre el tema de manejo de plagas pero siempre han escuchado excusas y si se van a otras sedes son otros problemas como serpientes y hasta un lagarto como sucedió una vez en la sede de Puntarenas.

Otro tema, que puede ser uno de los más caros y que preocupa mucho por ser de un riesgo muy alto, son las instalaciones eléctricas porque son muy antiguas y lo que han venido haciendo en conjunto con la administración y habla por todas las decanaturas, son parches.

Son preocupaciones que han tenido desde hace mucho tiempo y las han planteado a las personas que están a cargo, pues generan condiciones más difíciles para trabajar y son de un riesgo laboral alto.

MBA Rosa Cerdas, una de las cosas que encontraron y es una preocupación de la Vicerrectoría, es la conectividad, es un problema muy serio en la universidad, durante cuatro años la inversión que se hizo a la red fue muy poca y pobre, empezaron en enero con las

sedes regionales y en la sede central, se ampliaron varios de los anchos de banda, sin embargo, para poder actualizar ahora que se tiene tanta infraestructura en la nube, se ocupan alrededor de mil quinientos millones de colones y se están buscando los recursos porque en realidad es una inversión importante.

En este momento trabajan en dos vías, una con el Centro de Informática en lo que es el equipamiento que está en proceso de compra, adicionalmente, se está buscando más presupuesto para el próximo año.

*\*\*\* Al ser las diez horas con seis minutos ingresa a la Sesión el Dr. Francisco Guevara Quiel, Decano Facultad de Letras \*\*\**

Lo que respecta a los sistemas de la universidad, le ha sorprendido que los sistemas son tan diversos, no hay una estandarización, entonces actualizar ahora que estamos con nuestro ORP ha sido un dolor de cabeza, empezando por el SIRH al que le ha dado prioridad porque estaba en una plataforma del 2016, llevarla a una plataforma del 2024 ha costado sangre y así están muchos de los sistemas informáticos que tiene la institución.

Con respecto a los mapaches es un dolor de cabeza para todos, pero se están buscando alternativas porque lo que se ha dicho es que son silvestres y no los podemos considerar plagas, pero viendo el costo que implica para todas las unidades académicas, cree que hay que pasarlo de categoría. Se está en búsqueda de otros expertos para ver que se puede hacer, por el momento hacen lo que pueden desde el área de mantenimiento, esperaría que en este año tengan una solución más amplia, pero es un tema complejo que involucra al MINAE y a otras instituciones.

Referente a la parte eléctrica, tiene que cumplir la normativa NFPA, el año pasado se sacó una licitación donde hay veintinueve unidades académicas que son los edificios más viejos que tiene la universidad, con tan mala suerte de que la empresa abandonó el proyecto hace poco. Ahora están en negociaciones legales con ellos para que dejen listo el levantamiento de los requerimientos básicos para poder empezar de nuevo la contratación, sin eso no se puede intervenir la parte eléctrica y esperan tener los planos para buscar el presupuesto porque esas obras requieren mucho dinero.

Ing. David Araya, en el tema eléctrico hay un componente importante para la intervención del sistema, que el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA) lo ve como un todo, entonces lo que han hecho para algunos edificios que ofrecen servicios es contratar a un especialista que pueda certificar y así cumplir con los requerimientos básicos que solicita el Ministerio de Salud para hacer la intervención.

Lo eléctrico a la hora de intervenir está completamente supeditado al sistema de supresión y detección de incendios, entonces cuando se hace una intervención también hay que cumplir con la normativa de bomberos, lo que complica la situación.

Lo de los mapaches, considera que sería bueno tener una reunión con el señor Javier Monge especialista de la Facultad de Agroalimentaria que ya se pensionó, porque convivir con ellos lo que conlleva es a hacer cerramientos en las escuelas que pierdan completamente fachadas, cree que ya se llegó al tope y se debe considerar una plaga, pero lo anterior, está supeditado al estudio de un especialista en el tema.

Ing. Juan Francisco Rojas sobre el tema de los edificios antiguos y el cumplimiento de toda la normativa actual, comenta que la licitación viene por un encargo que dio el Consejo Universitario y contempla veinticuatro edificios de muchos años que están identificados y tenían que cumplir con la normativa no solo de bomberos sino también del Ministerio de Educación, Ministerio de Salud, Reglamento de Construcciones entre otros.

La anterior jefatura de la OEPI el año pasado gestionó una primer licitación para sacar los planos y los diseños para atender las necesidades que tienen estos edificios, esa primer licitación se cayó porque se montó muy compleja y ninguna empresa participó, luego se sacó una segunda licitación donde la empresa que la ganara se encargaría del diseño de todo el edificio, pero que sucedió, los montos que se asignaron para pagar los servicios profesionales fueron muy bajos y esa fue una advertencia que hicieron los compañeros de la OEPI, entonces las empresas que participaron eran pequeñas con muy poca experiencia.

Una empresa pymes ganó diecinueve de los veinticuatro edificios, se le dio orden de inicio y durante el proceso se dio cuenta que no podía seguir el ritmo que exigía la OEPI, se han hecho cuatro revisiones de la etapa 1: estudios preliminares, falta la etapa 2: anteproyecto, etapa 3: planos constructivos y la etapa 4: presupuesto y permisos, al día de hoy no han finalizado la etapa 1, a ellos se les da revisiones muy completas, las devuelven a los días y vienen incompletas, cada vez que se hace una revisión la oficina se paraliza 15 días y la idea es que se atiendan los proyectos que tienen presupuesto asignado con fecha límite.

Como no se está avanzado como se tenía programado y el contrato era por ciento veinte días, se llegó a la conclusión de hacer una recesión del contrato por mutuo acuerdo y con el presupuesto que no se le canceló a la empresa, se va a sacar una nueva contratación con los montos que corresponden para que participen empresas grandes. Lo que si tienen claro es que la administración anterior no dejó presupuesto asignado a ninguno de los proyectos, excepto a un edificio de residencias de Turrialba.

Lo que se pretende es sacar una segunda contratación y con los planos listos ver de qué forma se van a atender todos los incumplimientos, pero ahora, bomberos exige que se presenten los planos completos de cada edificio y que la institución decida que hace primero, y tenemos varios edificios con remodelaciones pequeñas pendientes que para sacar los permisos solicitan los planos. Entonces estos planos tienen que sacarlos en algún momento para atender las diferentes etapas que implican las readecuaciones, además tener los planos listos no garantiza que en cinco años queden obsoletos porque la normativa sobre todo la NFPA cambia constantemente en algunas cosas.

El asunto es que cada edificio nuevo que se construye en la universidad, aunque cumple con toda la normativa puede que en tres o cuatro años haya que hacerle ajustes y también implica una situación interesante con el mantenimiento preventivo que es caro. Para finalizar la OEPI quiere finalizar el edificio de Artes plásticas con el personal que tienen, la propuesta ya está definida y están trabajando con el diseño del edificio nuevo para no atrasar la gran necesidad que tienen un segundo proyecto que están valorando es continuar con el diseño del edificio de Educación, lo que están haciendo es que el edificio anexo lo asume la OEPI y también valoran eventualmente continuar con el análisis y el rediseño del edificio existente, pero la oficina no puede asumir los veinticuatro edificios y no hay otra forma que sacarlos por medio de una contratación.

Dra. Gabriela Valverde aprovechando que el Ing. Rojas se está refiriendo a la Facultad de Educación, inicia agradeciendo a las personas invitadas porque en el último mes han tenido respuestas claras, concretas, una definición de una ruta y una comprensión de estos hechos que desde el punto de vista técnico para ustedes puede ser claro, pero para los del otro lado a veces les cuesta comprender.

Quiere ser optimista, son pocos los problemas que en la historia de la humanidad no se han logrado resolver. Cuando escucha todas las normas que se deben cumplir siente como un círculo y cómo institución no sabe a dónde van a poner la tijera por un tema de recursos, por un tema de las contrataciones. Pero ahora que la empresa queda por fuera, en qué plazo visualiza la OEPI que una empresa grande logre llegar a terminar de levantar los requerimientos, a hacer los planos y toda la contratación de las mejoras, la priorización.

Por el otro lado, va al edificio nuevo, que igual está muy contenta con el equipo que les asignaron que con mucha paciencia les explicaron el cronograma por etapas que es racional y responsable no por fechas, pero en esta etapa inicial le quedó una preocupación que es de todas las personas que están aquí, una posibilidad de un edificio anexo está vinculada con el tema de los parqueos con esto del plan regulador, que no tiene solución nunca van a tener edificio anexo. Entonces que es lo que se visualiza, si es un tema político o un asunto de entrar en una negociación con la municipalidad, cómo se puede resolver el tema de los parqueos, porque si eso no se resuelve ninguna instancia de la universidad va a tener una solución de infraestructura.

Reitera que se ofrece a tocar las puertas que sea, pedir las audiencias que sea, si tiene que colaborar desde la Facultad con movilizar los permisos, lo que sea, veámonos como un equipo porque piensa en esos ciento treinta proyectos de los fondos del superávit que tienen que ejecutarse, cuál es la capacidad de recurso que tiene la OEPI para responder a todo esto porque no son muchos, por ningún lado ve claro hacia a donde vamos como institución si los recursos son tan limitados a lo interno de la OEPI.

MBA. Rosa Cerdas, el asunto de los parqueos es una preocupación grande que tienen, habrá que derribar algo el problema es donde, en planta física pensaron que la alternativa es ubicar el parqueo en donde está el antiguo comedor universitario, pero se dieron cuenta que se

inundó, entonces tendrían que pensar en una infraestructura que pueda ser resiliente a ese tipo de inclemencias, es una posibilidad que se está pensando, pero no es algo que este resuelto

Dra. Gabriela Valverde, todavía se deben muchos espacios de parqueo, no sabe si falta más negociación política a otro nivel para ver como la universidad puede responder, porque acá hay un tema incluso ambiental, por qué más espacios de parqueo si se apela a no tener más carros, a ser más amigables con el ambiente, ese tipo de medidas va en contra de todo lo que como país vemos en materia ambiental.

MBA. Rosa Cerdas, hay una normativa que lo pide y hasta que no cambie habrá que seguir igual, pero para que no todo suene negativo va a dar una buena noticia, ustedes vieron que por regla fiscal todos estos años los recursos generados por la universidad en vínculo externo no podían entrar en la corriente presupuestaria y había que tenerlos guardados, este año se pasó del 328 al 558 para el otro año, esto va a dar un colchón interesante y todo está destinado a infraestructura.

Adicionalmente, están presentando una propuesta a la Rectoría, luego ira al Consejo Universitario porque se sabe que tenemos el fondo solidario que se paga el 15% cuando se hace venta de servicios y el reglamento solamente permite usar los intereses cada cinco años, pero el fondo se hecho bien grande. Entonces en esta necesidad que se tiene de recursos la idea es que la mitad de ese fondo puede utilizarse para mitigar la parte de construcción, con los fondos normales de la institución no se va a poder crecer en infraestructura. Si se quiere invertir en infraestructura habrá que buscar otros canales. También se está pensando en el fideicomiso para buscar otra fuente de financiamiento.

Los fondos con los que se ha trabajado los proyectos estos años salieron de una de las negociaciones del FESS y de todos los superávits que tenían las universidades que se les permitió utilizar en inversión y eso ya no entra en la regla fiscal, si tienen una premura porque al 27 deben estar listos todos los proyectos, entonces han trabajado verdaderamente duro para ver cómo sacan unos de los proyectos con la Oficina de Servicios Generales y como mueven los recursos de un lado a otro.

El asunto de las licitaciones es complejo porque requieren de mucho tiempo, la parte de la contratación después de nueve meses si tienen la suerte de que no la apelen, hay que sumarle unos meses más y eso no depende de la OEPI, pero están en toda la disposición de buscar todas las alternativas posibles porque son muy conscientes de que hay edificios en la Rodrigo Facio que requieren trabajo. Una de las limitaciones que se han encontrado es la falta de áreas para trasladar a las unidades con laboratorios que necesitan construir.

También están analizando cómo rediseñar algunos edificios para que salgan un poco más baratos sin que se pierda la calidad de los edificios. Otro aspecto en el que están trabajando es en la estandarización del mobiliario, ya no se está comprando, lo están haciendo, eso nos da como un brazo más efectivo para solucionar cosas.

La universidad no está solo en la Rodrigo Facio, esta también en las regiones, es una demanda seria que tenemos de la sociedad, entonces ahora los equipos de mantenimiento están en todas las sedes regionales viendo cómo se usa mejor el recurso que tenemos.

Dr. Orlando Arrieta, siguiendo la línea de la Dra. Valverde, es complicado porque el área de la Universidad es limitada, entonces en algunos casos la intervención de los edificios resulta más costosa que hacer un edificio nuevo, pero llegamos a un punto donde hay también un grupo que dice que el edificio no se puede botar porque hay una cuestión histórica, patrimonial, no se quiere prescindir de los edificios existentes, queremos edificios nuevos pero no hay espacio para construir y sale más caro la intervención, en fin no hay un consenso de qué es lo que hay que hacer y desde la administración se tienen que tomar decisiones y es posible que no le guste a todo el mundo.

La Facultad de Ingeniería al igual que otras facultades tienen la ventaja de contar con un edificio construido recientemente, es una cuestión de reparar errores de diseño o errores constructivos, pero no otro tipo de problema. Les va a brindar una apreciación personal y sin ningún conocimiento técnico, en la Facultad se salvaron de que la construcción esta medianamente aceptable porque la constructora era grande y al ser un edificio muy complejo eso hizo que la constructora por cuestiones internas tuviera unos estándares de calidad buenos, en cambio la plaza de la autonomía la hizo una constructora pequeña y han salido mil cosas.

Siempre se ha cuestionado porqué si el edificio de Ingeniería y la plaza de la Autonomía se construyeron en paralelo, además es el mismo complejo, por qué no se sacó todo en la misma licitación que permita buscar constructoras buenas, esto le ahorraría a la universidad millones no solo en la licitación sino en arreglar todas las pulgas que van a haber después, cree que tiene que haber una línea pensada hacia eso.

En finca dos también están la Escuela de Ciencias de la Computación que esta bien y la Escuela de Arquitectura que está terrible, hay problemas complejos. La oficina de Bienestar y Salud se paso y hay una parte que no están utilizando y se presentó una petición de Arquitectura para utilizar ese espacio porque están acinados. Solicita que revisen esa parte porque hay una infraestructura que no se está utilizando y tal vez con poca inversión pueda ser de mucha utilidad para Arquitectura.

Dr. José Antonio Blanco, en la Facultad de Artes además de mapaches tienen comején que es una plaga tremenda que se come los muebles y causa problemas de salud. En Artes Plásticas están conscientes que el edificio del antiguo ingeniería está en proceso, pero, aun así, el edificio actual tiene una necesidad posterior de intervención, también si desean caminar hacia la tecnología e implementación de equipo nuevo se requiere que la intervención eléctrica sea con una cultura de crecimiento.

En Artes se sufrió una denuncia por las condiciones de infraestructura que se logró resolver porque tienen muy bien documentado todos los intentos que se han hecho en todos estos años de mejorar la situación.

Con Artes dramáticas tienen varias situaciones, una es la seguridad porque está fuera del campus y en las noches se requiere acompañamiento por parte de Seguridad y Tránsito para las personas estudiantes y funcionarias. En otro tema, se suponía que a las instalaciones actuales de la escuela a pesar de que tiene problemas se le iba a hacer una ampliación en terrenos que al final no sucedió, entonces están bastante acinados, de hecho, el Rector envió a doña Julia una petición por un aula especial que se necesita, tomando en consideración la dinámica especial del trabajo que realizan, considera importante que cuando se revisen los planos se involucre al personal docente porque tenemos unas necesidades muy específicas por la lógica de la labor en artes.

MBA. Rosa Cerdas, con respecto al aula ya llegó la nota, la vieron en la última reunión del Consejo de la Comisión de Planta Física y se giraron las instrucciones para ver cómo apoyarles, el primer aspecto que indica le parece que tiene una solución práctica, es que indiquen los horarios en que se dan las clases para dar la instrucción de que los oficiales puedan estar disponibles en esos horarios.

También comenta que cuando la Comisión de Planta Física revisó los presupuestos al inicio, lo primero que vieron fue lo de la Escuela de Artes, ahí empezaron a armar el rompecabezas porque en realidad había mucha información por todo lado. Este año esperamos trabajar con la parte eléctrica que es la primera etapa y posterior seguirían los otros diseños y las demás etapas.

Otro asunto que desea contarles es que ahora que la Vicerrectoría tiene a cargo la comisión interventora de la OEPI, son aspectos de los nuevos protocolos que se están trabajando, la idea es que cuando se va a la unidad académica el trabajo este bien definido, porque en la confección de los planos tienen que participar tres actores: un representante docente, un representante estudiantil y un representante administrativo. Siempre habrá cosas que cambiar, pero si todos tenemos la misma información nos queda mucho más claro y se puede trabajar, la comisión está trabajando fuerte en definir muchos de esos aspectos.

En la OEPI se aspira a tener una herramienta informática donde las personas usuarias pueden ver en qué estado se encuentra el proyecto y puedan darle seguimiento.

Dr. Francisco Guevara, agradece a la MBA Cerdas por haber atendido el llamado y a los ingenieros Araya y Rojas por siempre estar a disposición cuando se requiere. Dos temas a lo interno, se plantea si ante las situaciones de infraestructura se podrá trabajar con un plan de mantenimiento de manera que se pueda dar un seguimiento a los problemas de infraestructura que tiene cada facultad para atenderlo de inmediato y limitar los daños que eventualmente se puedan acumular, tales como proliferación de hormigueros, poda de césped que interrumpe las clases, poca iluminación en la noche, etc.

El otro asunto dado que no se va a haber inversión en infraestructura, cree que lo mejor sería priorizar el mantenimiento para que los edificios estén bien y maximizar los espacios

disponibles en la institución para compartirlos, porque al final la universidad es de todos y todas.

A nivel de infraestructura consulta cuál es el plan de priorización de manera que históricamente se atiendan los proyectos urgentes que son de larga data, cree que algo valioso sería que al lado de la priorización en infraestructura se valide el plan de mantenimiento para que le de un verdadero sostén a los edificios de manera que no estén en dificultades.

MBA. Rosa Cerdas, los planes de mantenimiento se están trabajando, incluso se inició visitando las sedes regionales y con las personas que trabajan allá antes de cada entrada a clases se están haciendo revisiones de la infraestructura. El asunto de la iluminación se está atendiendo y las dos líneas que es la estandarización de los procesos y lo del mantenimiento las están trabajando a pesar de tener un equipo que no ha crecido, pero si ha aumentado la cantidad de infraestructura.

Ing. David Araya, en el tema de mantenimiento van a tener trabajo por muchos años, el año pasado pusieron a trabajar hasta seis personas en un edificio, pero no en un mantenimiento por orden sino por edificio, para ser más eficientes priorizan aulas, laboratorios, servicios sanitarios. Si han pecado porque el día a día los consume y no tienen tiempo de comunicar a las decanaturas los trabajos realizados. Le gusto muyo el informe que hizo la comisión de Jefaturas Administrativas porque anotaron falencias de la Oficina de Servicios Generales, pero anotaron que había menos personal y a la fecha tienen casi 60 personas fuera y más allá de buscar pretextos se está dando la atención. El informe también evidenció que el crecimiento no fue proporcional tuvieron que crear un sector nuevo en finca dos para 17000 mil metros cuadrados de crecimiento.

Me complace informarles que la Vicerrectoría de Administración este año dio el doble del presupuesto del 2023 y 2024, inclusive la sección está haciendo una reestructuración porque no pueden seguir mezclados, implementaron una unidad de contrataciones que se encarga de todos los trámites, hace contratos de mantenimiento. Las ordenes de servicio y el tema del fraccionamiento es un problema para la administración porque la Contraloría no lo permite, entonces más allá de una intervención el tema contractual es un proceso que se debe seguir que les permite a los usuarios tener una percepción de cómo está cambiando el mantenimiento y cómo hacerlo más efectivo.

El tema de los horarios, se están haciendo cambios para mejorar la atención porque el funcionamiento de la universidad ya no es de lunes a viernes de 7:00 a 4:00 pm., con el tema de los trabajos de zonas verdes se logró con autorización de la Vicerrectora cambiar el horario a 17 compañeros, entran de 5:00 am a 2:00 pm., lo que activó denuncias de los vecinos por el ruido. Se compromete en este receso por medio de la Vicerrectoría de Administración a informar a las decanaturas cuál fue el mantenimiento que se hizo.

Para cerrar como parte de la estandarización, se están subcontratando servicios, también se está haciendo la compra de materiales más objetiva y no comprar por lo que se necesita sino

comprar para siempre tener lo que se necesita, en el tema de equipos cree que es una cultura que hay que cambiar en todas las decanaturas de no guardar equipos que no se usan.

Dra. Isabel Avendaño, agradece la visita, quisiera invitarles a un Consejo Asesor de la Facultad de Ciencias Sociales para que in situ puedan hablar de algunos aspectos que les vienen preocupando desde hace años y hace un agradecimiento a las diferentes instancias de la Vicerrectoría de Administración porque algunas de las instancias atienden de inmediato, también tienen instancias que ni siquiera dan un acuso de recibo cuando informan de alguna situación.

También quiere invitarles para que conozcan un poco que se hace en ciencias sociales porque existe la idea de que todo es teórico, también tenemos laboratorios, biblioteca con unas colecciones únicas en el país incluso centroamericanas, laboratorios como el de arqueología con patrimonio arqueológico invaluable porque se analizan con sus respectivos convenios con el Museo Nacional, tenemos laboratorios de antropología biológica, donde se hace antropología forense, laboratorio de geografía física el cual tiene que estar equipado con ducha por el manejo de químicos, entre otros.

Tienen equipos nuevos guardados desde hace 10 años porque la instalación eléctrica es de 110 cuando se requiere que sea 220, tienen necesidades de transporte porque como saben la Facultad tiene una cantidad importante de proyectos de acción social y hay problemas de inseguridad en las comunidades donde llega nuestra gente a desarrollar los proyectos, hay problema con el préstamo de los vehículos, la acción social nunca ha sido una prioridad excepto cuando se va a defender el FEES. Agradece la respuesta en cuanto a los activos que quedaron en el edificio de aulas, porque les ha costado mucho limpiar el inventario. Condiciones de inseguridad vial en los alrededores, asaltos a las 11 de la mañana, han pedido a seguridad que les colaboren, pero obviamente no tienen injerencia afuera del campus.

Ayer fue un caos, como mujer odia el 5 de junio por lo complicado para trasladarse con tantas cosas y hasta con infantes, la persona que lo propuso nunca pensó que en los barrios aledaños es impresionante, la gente se molesta y se queja porque se saturan las calles, lo han dicho una y otra vez y la universidad no le toma importancia. Cree que se pueden implementar otras medidas para que guardemos el carro y realmente tomar conciencia de la importancia del transporte sostenible.

También hay quejas por las personas que dejan desechos de sus animales en los jardines. Hongos que dañan las paredes del edificio que no se puede lavar más, hay asuntos de seguridad electrónica. Tiene un listado de problemas que sería bueno que la vicerrectora y los colegas nos puedan acompañar a un Consejo Asesor para contarles no solo que hacemos y a que estamos dispuestos o en que nos ponemos a la disposición como Facultad de Ciencias Sociales, no solo ser solicitantes, sino también colaborar en las soluciones. Para finalizar reitera la invitación que hizo en un inicio para que visiten la Facultad.

La Dra. Marlen Calvo agradece a las personas visitantes por todo el acercamiento, en cuanto a la estructura física del edificio de Estudios Generales que es uno de los más antiguos y

dañados de la institución, también agradece al Ing. Araya por todo el esfuerzo para poner los reproductores de la señal de internet que por cierto es como una paradoja, ponen todo el material, hacen un esfuerzo, pero lo eléctrico no sirve, agradece por impermeabilizar la terraza y el cuarto piso porque todas las aguas se filtraban al auditorio y huele mucho a humedad.

En estos cinco meses y medio se ha sentido muy acompañada por ustedes en el sentido de todos los arreglos. Una cosa que ha solicita y es urgente es que la Escuela de Estudios Generales no tiene un espacio para el estudiantado, el cuarto piso es muy peligroso, no tiene barandas y una persona estudiante con algún problema emocional peligró, el único espacio que encontraron fue el sótano, donde se pusieron unas sillas y un par de mesas para que las personas estudiantes estén ahí, ha solicitado insistentemente para que pongan enchufes para que conecten las laptops o celulares y le gustaría dejar eso listo antes que finalice su gestión.

Para terminar, consulta que va a pasar con el puente entre generales y química que es una necesidad que nos tiene preocupados porque en tiempo de lluvia es una salida muy rápida para que las personas pasen de un lado a otro sin mojarse.

MBA. Rosa Cerdas, le solicita a la Dra. Avendaño que envíe la invitación porque en estos días la agenda empieza temprano y termina tarde. Comenta que esta en proceso de firmar un convenio con la fuerza pública y la Municipalidad de Montes de Oca para tener mayor presencia de vigilancia, cree que eso va a ayudar a tener mayor seguridad y con el resto de los detalles igual envíen la carta para poder atenderle apenas tengan presupuesto

Se han estado usando las horas extra para atender rápido los mantenimientos en toda la institución incluyendo sedes y recintos y cada vez que ven a un miembro del Consejo Universitario solicitan presupuesto para atender lo más rápido posible los trabajos que están pendientes.

Con respecto al sótano de Generales, igual solicita que manden la solicitud, es un asunto fácil, además indica que tienen unas sillas y mesas que con mucho gusto le puede resolver y muy rápidamente. También hay un proyecto muy bonito de unos quioscos que está haciendo la Oficina de Servicios Generales para utilizar la madera de los árboles que se cortaron y se les está incluyendo la parte eléctrica y la parte de conexión, la idea es que para el otro año estén disponibles para todas las facultades.

Otro proyecto al que se le está buscando fondos probablemente para el 2026, es que quieren que haya voz en los pasillos, tienen cámaras, pero no voz, eso ayudaría a que desde el centro de monitoreo si ven algo extraño se pueda sacar a las personas, considera que eso va a ayudar en la seguridad interna, igual que las torres de emergencia que están dañadas.

Aprovecha para contar que los cambios en la Ley de contratación administrativa cambio sustancialmente en muchas cosas y en lugar de ayudar, más bien nos está poniendo obstáculos serios, en este momento en el SICOP somos el número uno en compras por fondos de trabajo y ya nos llamaron la atención bien serio en la Contraloría y muy probablemente recibamos

el de Hacienda y cuando se le dice a una unidad académica que no se puede comprar algo por fondo aunque sea rápido, los sistemas no lo permiten ir verificando como van las compras, sobre todo es un asunto de la retención del 2% del impuesto. Lo que se han tratado de hacer es ver como se construye la compra global para atender más rápido las diferentes necesidades. Como pueden ver, son testigos en término de cómo se logra usar los recursos que tenemos de una forma más eficiente y cómo buscamos lo mejor para la institución y en esa búsqueda han tenido que pensar no solo a lo interno, sino a lo externo, quiénes son los otros socios para poder gestionar y atender más rápido las diferentes necesidades

Por otro lado, la ley de Régimen Salarial Administrativo ha traído problemas serios a nivel de contratación de profesionales, porque la escala salarial quedo por debajo y muchas personas de las áreas especializadas han renunciado (refrigeración, soldadura, mecánica, personal de seguridad), lo que están haciendo es contratar un estudio externo que la ley lo permite para ver como actualizan esas líneas, el cual esperan este para el primer semestre.

El puente, desde enero ha estado en conversaciones con el ICE porque, aunque se le hagan algunas mejoras no es solo resorte de la universidad, el día de hoy, por ejemplo, está reunida la Comisión Nacional de Emergencias, la Municipalidad, la Universidad y otras instancias del MOPT para ver si se puede declarar emergencia y si eso sucede, la Universidad tiene un convenio con el ICE que se firmó hace quince días. El convenio pide como un plan de trabajo y ahí se incluye la socavación de las orillas del río, además se incluye el diseño y eso implica sacar los permisos de cause de río y después la contratación para ver cómo se va a trabajar.

El día que se dio la inundación el asunto es que por ahí pasa la red de datos de la universidad, que a pesar de que se ha blindado, el agua quedo como a cinco centímetros de afectarla; el trabajo que se debe hacer incluye tres tipos de estudio que está haciendo el ICE. El puente es una urgencia porque se sabe la necesidad que implica, pero la salud de las personas esta sobre todas las cosas, entonces se debe esperar un poco.

Ing. David Araya aclara que hacer una intervención paliativa también lleva permisos, cada semana los compañeros de mantenimiento y once personas que proporcionó la Municipalidad entran y hacen limpieza, sacan escombros, basura, materiales, etc., porque la universidad termina siendo uno de los puntos más bajos de la quebrada, decir cuando se abre, está completamente supeditado a los permisos del Ministerio, de SETENA. Adicional a lo anterior recuerda los ciento setenta millones que se deben pagar para la intervención.

Dr. Steve Quirós, extiende la petición presentada por el Dr. Leonardo Castellón, que se dé seguimiento a la propuesta del CICAP en el contexto del Plan de respuesta institucional a eventos adversos, son protocolos que se llevaron a aprobación y esta pendiente en el Consejo de Rectoría, la consulta surge porque precisamente esta semana con las lluvias fuertes hay una cierta descoordinación en la comunicación que llega a las decanaturas y parte de ese protocolo establecía canales de comunicación que llegaba mas rápido a las decanaturas para estar informados de las situaciones. No sabemos si le están dando seguimiento a ese proceso en particular o si de parte de la Administración hay otra iniciativa, pero precisamente en la

línea de estos protocolos que al fin y al cabo son importantes para que las decanaturas estén informadas sobre este tipo de situaciones que son impredecibles.

MBA. Rosa Cerdas, en la Coordinación Institucional de Atención de Emergencias (CIAE) se vio la propuesta, pero falta que pase por el Consejo de Rectoría, sin embargo, le va a dar seguimiento porque no tiene claro quién lo manda a la Rectoría. Lo que si se hizo fue enviar hace ocho días una nota a las personas que ocupan las jefaturas administrativas indicando algunas de las previsiones que se debían tomar por el asunto de las lluvias y las inundaciones porque esto va a seguir, el Metrológico dijo que va a ser uno de los tiempos de huracanes más fuertes entonces hay que prepararse.

*\*\*\* Al ser las once horas con cincuenta y cinco minutos se retira de la sesión la Dra. Gabriela Valverde \*\*\*.*

Dr. Enrique Montenegro, dos asuntos rápidos que tienen que ver con las estaciones y fincas experimentales de la universidad y también con las reservas y es que podemos usar estos espacios para hacer dos cosas la primera es que en todos hay que comprar insumos y herramientas agrícolas, ese podría ser otro proyecto para hacer una licitación porque hay zonas donde los proveedores son pocos y da a entender que se le está comprando a las mismas empresas.

Lo otro es usar esos mismos espacios para el tema del día del ambiente, en la mayoría del mundo hay dos opciones reducción o mitigación, pero la Universidad de Costa Rica tiene muchas reservas y áreas protegidas en todo el país, se podría perfectamente pensar en cambiar y plantar árboles ese día y hacer una compensación de emisiones en vez de una mitigación de emisiones que ya perdió el sentido.

MBA. Rosa Cerdas, agradece que se haga la solicitud por escrito, le parece que son dos buenas propuestas y las pueden valorar y de seguro que les van a involucrar en asunto. Lo segundo, se ha estado revisando lo del día del ambiente, incluso lo del transporte sostenible se ha pensado en cambiar la fecha porque no es el 5 de junio, pero se está trabajando en el tema.

Lo de las herramientas parece que es una muy buena idea, se puede poner al personal de la Oficina de Suministros a trabajar en esto.

### **Artículo III. Seguimiento de acuerdos.**

Se traslada a la siguiente sesión.

**Artículo IV. Asuntos varios.**

No se discuten asuntos varios.

La Dra. Marlen Calvo Oviedo aprovecha para despedirse porque finaliza su periodo como Coordinadora Sistema de Educación General.

Dr. Steve Quirós por razones de tiempo finaliza la sesión.

Se levanta la sesión a las doce horas con catorce minutos.

Dr. Steve Quirós Barrantes  
**Coordinador**  
**Consejo Académico de Áreas**